



Naturstyrelsen, Nordsjælland
Gillelejevej 2 B
3230 Græsted

Sag: 06.02.03-P19-3-23

12. december 2023

Ny godkendelse til lukning af Landvindingslaget Søborg sø og etablering af Søborg sø

Udvalget for Klima, Teknik og Miljø har den 19. september godkendt lukningen af Landvindingslaget Søborg sø og etablering af Søborg sø, med tilhørende ændringer af Søborg Landkanal og Slettemosevandløbet.

Klage

I den efterfølgende 4 ugers klageperiode, har 2 lodsejer klaget over afgørelsen. De har klaget over de fremtidige afvandingsforhold for de 2 ejeres arealer. Gribskov Kommune har derfor genoptaget sagen.

Forslag til ændring

Kommunen har efterfølgende modtaget et forslag fra Naturstyrelsen, med ændringer til i afvandingsforholdene vedrørende dræning og justering af vådområdedeklaration for matr.nr. 226 (del af), 227 (del af), 228 (del af), 237 (del af) og 229 (del af) alle ejerlav Søborg Sø, Søborg tilhørende, Vokstrupgårdsvej 5, 3230 Græsted.

Den ejer, hvorpå den ændrede afvanding bliver fortaget, har godkendt det nye forslag.

Det indkomne forslag til ændringer påvirker kun forholdene for de 2 ejere, der har klaget, hvilket er en mindre teknisk ændring i forhold til det store projekt.

Se tillæg med den nye aftale på kommunens hjemmeside.

<https://gribskov.dk/borger/natur-miljoe-klima-og-trafik/kyst-fredning-og-natur/soeborg-soe>



Ny afgørelse

Gribskov kommune godkender hermed lukning af Søborg Sø landvindingslag, for derved at genetablere Søborg Sø, inklusiv det nye tillæg gældende for matrikelnummer, matr.nr. 226 (del af), 227 (del af), 228 (del af), 237 (del af) og 229 (del af) alle ejerlav Søborg Sø, Søborg tilhørende, Vokstrupgårdsvej 5, 3230 Græsted.

Figur 1). Oversigtskort over Søborg sø. Rød cirkel er tillæg fra den 6. november 2023.



Afgørelsens grundlag er den fremsendte ansøgning af den 15. maj 2023, samt tillæg fra den 6. november 2023 gældende for matrikelnummer, matr.nr. 226 (del af), 227 (del af), 228 (del af), 237 (del af) og 229 (del af) alle ejerlav Søborg Sø, Søborg. (rød cirkel).

Ansøgning og tillæg indeholder de kravmæssige beskrivelser som fremgår af Bekendtgørelse om vandløbsregulering og -restaurering

m.v. §12 om behandling af reguleringsprojekter

Tilladelsen er meddelt efter Vandløbsloven¹⁷¹ og Bekendtgørelse om vandløbsregulering og -restaurering¹⁷² efter følgende paragrafer

- Nedlæggelse af pumpedigelag: VL §44
- Ophør af pumpedrift på private pumper: VL §38
- Anlæggelse af stryg til opstemning af vand VL §6, stk 1, VL § 21/Bek § 5, VL §§ 48
- Anlæg og udbygning af eksisterende diger VL §6, stk 1 og VL §48
- Anlæg af nye vandløb: VL § 21/Bek § 5
- Oplandsændringer, bortledning af vand fra vandløb: VL §6, stk.
- Vandløbsregulering: VL §16 /Bek §3

Det er vandløbsmyndighedens vurdering, at projektet ikke vil have negativ påvirkning på de i oplandet eksisterende vandløbs afledningsevne.

Baggrund

Formålet med naturgenopretningsprojekt "Genopretning af Søborg Sø" er at genskabe en del af den oprindelige sø der eksisterede frem til 1790'erne, hvor Søborg Sø blev påbegyndt afvandet.

Ved projektets realisering vil den kunstige afvanding ophøre, og der vil blive genskabt store dele af den oprindelige sø med tilgrænsende eng- og moseområder. Området vil ændres fra et landskab der i overvejende grad er præget af landbrugsmæssig udnyttelse til et stort sammenhængende naturområde med en lavvandet sø på ca. 338 ha med rørskov og omkringliggende naturarealer på omkring 122 ha med eng, mose, krat, vandhuller mm. Området vil blive en mosaik af forskellige naturtyper, som skaber mulighed for en stor biodiversitet med mange dyre- og plantearter.

Projektet

Det fulde projekt er beskrevet i ansøgningen og tillæg, som ses på kommunens hjemmeside, her. <https://www.gribskov.dk/søborgsø>

De afvandingsmæssige forhold er grundigt beskrevet i ansøgningen og tillæg. De overordnede punkter i projektet er:

¹⁷¹ [Bekendtgørelsen af lov om vandløb](#), LBK Nr. 1217 af 25/11/2019

¹⁷² [Bekendtgørelse om vandløbsregulering og -restaurering m.v.](#), BEK nr. 834 af 27/06/2016

- Flodmålet på den fremtidige sø, bliver kote 1,0 m DVR90 med mulighed for at ligge mellem kote 0,8 m og 1,20 m DVR90.
- Der bliver nedlagt de 2 pumpestationer
- De fleste kanaler og rørlagte vandløb i pumpelaget bliver nedlagt
- Det offentlige vandløb Ellebækken, bliver nedlagt.
- Nedlukning af Landvindingslaget Søborg Sø.
- Slettemosevandløbet bliver omlagt, så det fremover vil løbe ind i den nye sø.
- Søborg landkanal fra afløbet af søen til udløb i Søborg kanal, skal reguleres, for at sikre afvandingen opstrøms.
- Der bliver etableret to nye broer over hhv., afløbet fra Søborg sø og under Bygaden.

Ved flere ejendomme rundt om den kommende sø, vil der blive etableret nye spildevandsløsninger, med en selvstændig ansøgning og selvstændig sagsbehandling, efter miljøbeskyttelsesloven.

- På flere strækninger rundt om søen vil digerne blive istandsat, for at blive til en sti for gående og cyklende og ridende, samt sikre vandstand i søen.

Regulativmæssige konsekvenser

Når Søborg sø etableres, vil Ellebækken nedlægges som offentligt vandløb, og vil blive en del af søen. Den offentlige del af Ellebækken er i alt 735 m.

Da Slettemosevandløbet bliver ført ind i søen, vil de øverste 300 meter af Søborg Landkanal blive ændret til Slettemosevandløbet. Søborg Landkanal bliver derfor 300 m kortere.

Slettemosevandløbet vil blive længere med de 300 m, fra Søborg Landkanal samt de 470 m der løber ind i søen. I alt 770 m.

Der vil blive udarbejdet et tillæg til regulativet for hhv. for Søborg Kanal og Landkanal og for Slettemosevandløbet. Hvor der vil køre en selvstændig sagsbehandling.

Det nye indløb til søen via Slettemosevandløbet samt det nye afløb fra Søborg sø vil få status som offentligt vandløb. Det vil fremover være kommunen der vil have ansvaret for den almindelige vedligeholdelse.

Projektets parter

Ansøger

- Naturstyrelsen på vegne af Landvindingslaget Søborg Sø, udarbejdet af WSP A/S

Berørte parter

- Kort med det berørte område ses i ansøgningen.

Landvindingslaget Søborg Sø

Ved etablering af Søborg sø vil Landvindingslaget Søborg sø blive nedlagt. Ved generalforsamlingen 21. maj 2019 traf man beslutning om at nedlægge landvindingslaget. Herefter har Naturstyrelse fortaget 4 jordfordelinger og opkøbt den største del af Søborg Sø.

Rådgiver WSP har samtidig detailprojekteret genetableringen af Søborg Sø, og udarbejdet ansøgningsmaterialet til projektet.

Vandløbsmyndighedens bemærkninger

De afvandingsmæssige forhold er grundigt beskrevet i bilag til ansøgningen, som kan ses på kommunes hjemmeside her:

<https://www.gribskov.dk/søborgsø>

Vilkår

Bygherre er ansvarlig for, at de følgende vilkår til projektet overholdes:

1. Reguleringen udføres i overensstemmelse med fremsendte oplysninger, beskrevet i ansøgningen.
2. At anlægsarbejdet ikke medfører materialetransport eller anden forurening, der kan skade dræn og vandløb nedstrøms projektområdet.
3. At afstrømningsforholdene i eksisterende dræn i oplandet til projektområdet ikke forringes.
4. Der må ikke tilføres materialer, som jord og sand til vandløbet i forbindelse med anlægsarbejdet. Hvis arbejdet medfører større aflejringer nedstrøms, skal det fjernes.
5. Projektet må ikke give anledning til stuvning af vand på opstrøms beliggende arealer.
6. Alle udgifter til anlæg og reguleringssagen i øvrigt afholdes af bygherre.
7. Arbejdets påbegyndelse og afslutning skal skriftligt meddeles til Gribskov Kommune på vandlob@gribskov.dk, senest 30 dage efter færdiggørelsen.
8. At færdigmeldingen indeholder en detaljeret og målfast plan over anlæggets konstruktion.
9. At ansøger er ansvarlig for alle eventuelle uforudsete skader på natur og miljø og dyrkningsmæssige tab som følge af projektet. Gribskov Kommune kan ikke gøres ansvarlig og dermed erstatningspligtig for skader, hvis årsag kan henføres til projektet.

Øvrig lovgivning

Miljøvurderingsloven

Jævnfør Miljøvurderingsloven¹⁷³ §21 er der foretaget en miljøkonsekvensrapport for projektet, som kan læses på miljøstyrelses hjemmeside [her](#). Regulering af vandløb er omfattet af Bilag 2, punkt 10f.

Naturbeskyttelsesloven

Projekter har fået dispensation efter Naturbeskyttelsesloven, hvilket er blevet behandlet i selvstændige sager.

Natura 2000-områder og Bilag IV-arter

Der henvises til miljøkonsekvensrapport som kan læses på miljøstyrelses hjemmeside [her](#)

Landzoneloven

Projekter har fået dispensation efter Landzoneloven hvilket er blevet behandlet i selvstændige sager.

Fortidsminder

Projekter har fået dispensation efter Museumsloven, hvilket er blevet behandlet i selvstændige sager.

I henhold til bestemmelserne i Museumslovens¹⁷⁴ §27 skal anlægsarbejdet standses, hvis der under jordarbejdet findes spor af fortidsminder.

Derefter skal fundet meddeles til Museum Nordsjælland, der efterfølgende beslutter, hvornår arbejdet kan genoptages. Museet kan kontaktes på telefonnr. +45 72 17 02 40 eller e-mail post@museumns.dk

Projektets økonomi

Projektet vil blive betalt af Naturstyrelse som er bygherre for hele projektet.

Tidsplan

Ansøger ønsker at begynde arbejdet i starten af 2024. Alt efter hvilket krav der er stillet i de andre tilladelser og dispensationer der er givet efter anden lovgivning.

Jævnfør ansøgningen vil det tage 1- 2 år fra pumperne bliver slukket

¹⁷³ [Miljøvurderingsloven](#), LBK nr. 973 af 25/06/2020

¹⁷⁴ [Museumsloven](#), LBK nr. 358 af 08/04/2014

til at søen vil være fyldt.

Gebyr

Gribskov Kommune opkræver gebyr for behandling af sager vedrørende regulering af vandløb, anlæg af digeanlæg til afvanding og bevanding samt broer, opstemningsanlæg, flodemål mv. jf.

Bekendtgørelsen om vandløbsregulering - og restaurering mv.¹⁷⁵ §21 Gebyret er på max. 2% af anlægsudgifterne, dog mindst 7723,68kr. (2023 prisniveau). Gebyret opkræves når/hvis tilladelsen meddeles.

Se mere på vores hjemmeside [Gribskov Kommune - Vandløb og dræn](#)

Klagevejledning

Klagemyndighed

Hvis du ønsker at klage over afgørelserne, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Du kan læse om nævnet på www.naevneneshus.dk.

Indgivelse af klage

Du klager via klageportalen, som du finder via borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med NemID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Gribskov Kommune. Hvis kommunen fastholder afgørelsen, sender kommunen klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Gribskov Kommune. Kommunen videresender din anmodning til nævnet, som herefter beslutter om du kan fritages.

Gebyr

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevarerklagenævnets behandling af din klage, at du indbetaler ovennævnte gebyr. Klagen bliver først sendt videre, når gebyret er betalt, og du har endeligt godkendt din klage.

¹⁷⁵ [Bekendtgørelse om vandløbsregulering og -restaurering m.v.](#), BEK nr. 834 af 27/06/2016

Gebyret tilbagebetales, hvis 1) du får helt eller delvis medhold i din klage, 2) den påklagede afgørelse ændres eller ophæves, eller 3) klagen afvises (som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af nævnets kompetence).

Klagefrist

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er offentliggjort. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Klagens virkning

Hvis der klages rettidigt over afgørelsen, har klagen opsættende virkning. Det betyder, at sagen sættes i bero indtil klagesagen, er afgjort, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet.

Eventuelle spørgsmål

For spørgsmål vedrørende denne afgørelse, kontakt en vandløbsmedarbejder på telefon 7249 6000 eller per e-mail: vandlob@gribskov.dk

Med venlig hilsen

Christian Lundberg
Center for Teknik og
Borgerservice
Natur, Vand og Vej

Gribskov Kommune

Rådhusvej 3, 3200 Helsingør
Telefon: 72 49 60 00